



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 06
Fecha de Revisión:
17/08/2023

Características de los trabajos ejecutados Urbanización Edificación

Obra: RECONSTRUCCIÓN DE ESTACIÓN DE BOMBEROS #5 UBICADO EN BOULEVAR ENCUARTADORES, ENTRE CALLE TENERÍAS Y MAQUILADORES, FRACCIONAMIENTO CIUDAD INDUSTRIAL

Domicilio: Boulevard Encuartadores, entre calle Tenerías y Maquiladores, Fraccionamiento Ciudad Industrial

Localidad: León, Gto.

Contratista: ACCA, S.A. DE C.V.

Registro al Padrón Único de Contratistas (P.U.C.): GTO-SOP/PUC-0163-2005

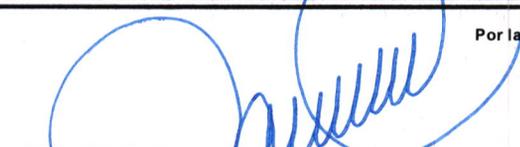
Antecedentes de Contrato

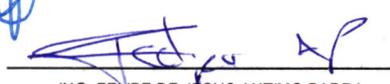
Contrato No.	E-5010-K100251-62201-E/0169/2024	de fecha	03 de Mayo de 2024
Monto inicial de contrato:	\$ 20,341,567.46		
Inicio S/Contrato:	27 de Mayo de 2024	Inicio real:	03 de Junio de 2024
Término S/Contrato:	27 de Septiembre de 2024	Término real:	31 de Diciembre de 2024
Término S/Recalendarización:	04 de Octubre de 2024	Autorización según:	CONVENIO No. DOP/PC/IR/02/2024
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:	31 de Diciembre de 2024	Autorización según:	CONVENIO No. DOP/PC/IR/09/2024
Inicio S/Suspensión:		Autorización según:	2024
Término S/Reinicio:		Autorización según:	2024
Monto S/1er ampliación:	\$ 300,000.00	FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS de fecha 22 de Agosto de 2024	
Monto S/2da ampliación:		"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."	
Monto total contratado:	\$ 20,641,567.46	"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."	
Recursos federales:		R. Estatales:	R. Municipales: \$20,641,567.46

Operado 33

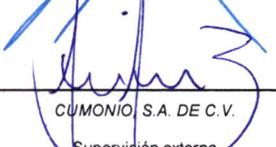
Intervienen

Por la contratante


ARQ. LAURA ELENA BECERRA GARCÍA
 Directora General de Obra Pública


ING. FELIPE DE JESUS ANTIMO PARRA
 Supervisión Interna DGOP


ING. EFREN GARCIA AYALA
 Dirección de Supervisión

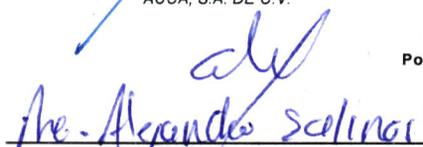

CUMONIO, S.A. DE C.V.
 Supervisión externa

Por el Contratista


ARQ. JOSÉ LUIS GÚTIERREZ MARTÍN
 ACCA, S.A. DE C.V.

*José Luis Corpio C.
 Bomberos
 15/11/2023*

Por el (los) órgano(s) de control


Contraloría Municipal

Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas

Lugar, fecha y hora de recepción		
Lugar	Fecha	Hora
ESTACIÓN DE BOMBEROS #5, LEON, GTO.	20/03/2025	09:00:00 a. m.

Motivo

La emisión del Acta Administrativa para entrega final de los trabajos, según artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, a través de la que se dan por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por La Contratante y El Contratista que firman la presente, según contrato de Obra Pública a Precios Unitarios, siempre y cuando las partes hayan cumplido con sus obligaciones, de lo contrario, se obligan a cumplir con lo estipulado en el contrato y la normativa aplicable.

Así pues, el Municipio de León, Gto., recibió los trabajos objeto del contrato referido en el apartado de antecedentes, según consta en Acta de Entrega física de fecha 07 de febrero de 2024, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato y a través de la Dirección General de Obra Pública o aquella que manifieste su reglamentación interior, las reclamaciones que estimen pertinentes por trabajos mal ejecutados, mala calidad de los materiales o pago indebido, así como por cualquier otro incumplimiento imputable al Contratista esto de conformidad con lo descrito en el Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Los participantes y firmantes de esta Acta como representantes de las partes, manifiestan sin mediar dolo, error o mala fe, que en caso de existir un incumplimiento de alguna de las partes o adeudos derivados del contrato de obra pública, así como vicios y defectos ocultos, la Contratante podrá realizar los reclamos pertinentes mediante la vía administrativa o jurisdiccional que corresponda, en caso que no existan incumplimientos no existirá reclamación alguna.

Descripción de los trabajos ejecutados

PRELIMINARES, CIMENTACIÓN, ESTRUCTURA, SUPERESTRUCTURA, ALBAÑILERÍA, ACABADOS, HERRERÍA, MUEBLES SANITARIOS, CANCELERÍA, INSTALACION CONTRA INCENDIOS, INSTALACION HIDRAULICA, INSTALACION PLUVIAL, INSTALACION SANITARIA, INSTALACION ELECTRICA, INSTALACION AIRE ACONDICIONADO, SISTEMA PARARRAYOS, INSTALACION VOZ Y DATOS, INSTALACION CCTV, DETECCION DE HUMO Y LIMPIEZAS.

Los trabajos anteriores fueron ejecutados por El Contratista de acuerdo al proyecto, las especificaciones generales y las complementarias si las hubiera.

Garantías del Contrato

De aplicación de anticipo	X	Afianzadora	Berkley International Fianzas México, S.A. de C.V.
Número	BKY-0765-0201981	Fecha	03/05/2024
		Monto	\$ 6,102,470.24
De cumplimiento	X	Afianzadora	Berkley International Fianzas México, S.A. de C.V.
Número	BKY-0765-0202081	Fecha	03/05/2024
		Monto	\$ 2,034,156.74
De vicios ocultos	X	Afianzadora	Berkley International Fianzas México, S.A. de C.V.
Número	BKY-0765-0241427	Fecha	07/02/2025
		Monto	\$ 1,963,609.32

Observaciones existentes

Operado **Ramo 33**

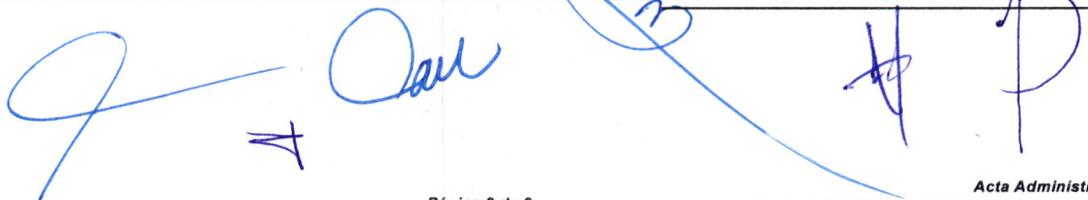
En este apartado de observaciones deben señalar si falta anticipo pendiente por amortizar, si existe un saldo a favor de la DGOP, si tienen conocimiento de algún incumplimiento, si existió una rescisión administrativa o terminación anticipada, u otra circunstancia que derive en un incumplimiento del Contratista.

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 "Este obra fue realizada con recursos públicos federales."

Control Financiero de la Obra

Relación de montos ejercidos autorizados de la obra

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sancciones d)
1	De: 03/06/2024 A: 15/06/2024	\$374,465.75			
2	De: 16/06/2024 A: 30/06/2024	\$638,714.36			
3	De: 01/07/2024 A: 31/07/2024	\$2,255,217.94			
4	De: 01/08/2024 A: 31/08/2024	\$2,565,496.81			
5	De: 01/09/2024 A: 30/09/2024	\$1,772,803.38			



6	De: 01/10/2024 A: 15/10/2024	\$1,135,808.44			
7	De: 16/10/2024 A: 31/10/2024	\$885,622.39			
8	De: 01/11/2024 A: 15/11/2024	\$1,676,206.16			
9	De: 16/11/2024 A: 30/11/2024	\$3,038,367.19			
10	De: 01/12/2024 A: 15/12/2024	\$1,091,162.78			
11	De: 16/12/2024 A: 24/12/2024	\$1,777,785.94			
12	De: 25/12/2024 A: 27/12/2024	\$1,598,531.14			
13	De: 28/12/2024 A: 29/12/2024	\$784,739.10			
14 Finiquito	De: 30/12/2024 A: 31/12/2024	\$41,171.88			

Subtotal	\$19,636,093.26	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos erogados a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$19,636,093.26
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$1,857,329.33			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$676,499.21			

Relación de recursos pendientes por autorizar o ejercer

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
	De:				
	A:				

Subtotal	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos pendientes por ejercer a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00

NOTA: El monto aquí reflejado se manifiesta al amparo de lo previsto en el cuarto párrafo del Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de León, Guanajuato.

SUMA TOTAL:	\$19,636,093.26
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$1,005,474.20

Operado **Operado** **Ramo 33**
 2024
 FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda
 prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."